

Número de registre 8774

AJUNTAMENT DE TORNABOUS

Aprovació definitiva de les ordenances fiscals per l'exercici 2021

EDICTE

En compliment d'allò que disposen l'article 17.3 del RDL 2/04, de 5 de març TRLRHL, reguladora de les Hisendes Locals; l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; i l'article 178.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'ajuntament en sessió plenària amb data 4 de novembre de 2019 va aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals per l'exercici 2020.

Atès que s'ha publicat l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província número 7823, de 11 de novembre de 2019 i atès que ha transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, l'acord provisional, que s'especifica seguidament, ha esdevingut definitiu:

Primer. Aprovar definitivament per a l'exercici de 2020 les següents modificacions de:

L'Ordenança fiscal número 1, reguladora de l'impost sobre bens immobles.

El text de l'Ordenança consta a l'expedient i en concret a l'article 5 i 8 s'estableix el redactat següent:

"Article 5. Bonificacions i recàrrecs

1. S'aplicarà un retorn del 10% de l'Impost del rebut a tots aquells habitatges en els que hi hagi, com a mínim, una persona empadronada al municipi de Tornabous el primer dia de l'exercici. Aquesta devolució es tramitarà a l'Ajuntament un cop pagat el rebut de l'IBI al municipi i prèvia sol·licitud del titular de l'habitatge durant el primer trimestre de l'any següent. S'acreditarà l'empadronament d'algun ocupant a l'habitatge mitjançant el Padró Municipal d'Habitants.

2. S'aplicarà un retorn del 10% de l'Impost del rebut a tots els immobles on hi hagi una activitat la qual el titular de dita activitat estigui empadronada al municipi de Tornabous el primer dia de l'exercici i l'activitat no es trobi conjuntament amb el rebut del IBI de l'habitatge. Aquesta devolució es tramitarà a l'Ajuntament un cop pagat el rebut de l'IBI al municipi i prèvia sol·licitud del titular de l'habitatge durant el primer trimestre de l'any següent. S'acreditarà l'empadronament mitjançant el Padró Municipal d'Habitants.

3. S'aplicarà un retorn del 10% de l'Impost del rebut a tots els magatzems dels quals el titular de dit immoble estigui empadronat al municipi de Tornabous el primer dia de l'exercici. Aquesta devolució es tramitarà a l'Ajuntament un cop pagat el rebut de l'IBI al municipi i prèvia sol·licitud del titular de l'habitatge durant el primer trimestre de l'any següent. S'acreditarà l'empadronament mitjançant el Padró Municipal d'Habitants.

4. S'aplicarà un recàrrec del 15% de la quota líquida de l'impost respecte dels immobles d'ús residencial de titularitat de persona jurídica que es trobin permanentment desocupats sempre que compleixin les condicions que es determinin en la normativa legal sectorial d'habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Aquest recàrrec s'acreditarà el 31 de desembre i es liquidarà anualment als subjectes passius de l'impost una vegada constatada la desocupació de l'immoble junt amb l'acte administratiu que ho declari, prèvia audiència a l'interessat.

Es considera habitatge desocupat aquell que ho està durant més de dos anys, exceptuant les causes d'interrupció o excepció que estableix la normativa sectorial corresponent.

S'entendrà com a habitatge desocupat aquell en el qual es doni la següent circumstància:

- no hi figuri empadronat cap persona.
- el consum de subministrament del servei de electricitat."

L'ordenança fiscal núm. 4 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Article 6. Bonificacions

2. Una bonificació de fins a un 75% a les llicències d'obres d'arranjaments de les teulades dels edificis o les obres que comportin la consolidació i seguretat de les teulades.

L'ordenança fiscal núm. 9 Taxa per recollida d'escombraries.

Article 5 Quota tributària

3. Les Tarifes a aplicar són les següents:

1r. Habitatges.

- Per habitatge buit.....90 euros
- Per habitatge amb 1 persona.....90 euros
- Per habitatge fins a 6 persones.....100 euros
- Per habitatge a partir de 7 persones.....115 euros

2n. Restauració i allotjaments. Per cada establiment.....155 euros

3r. Locals comercials

- A) Botigues de comestibles i forns de pa.....155 euros
- B) Botigues venda al detall.....155 euros

4t. Altres activitats

- A) Cambres frigorífiques.....155 euros
- B) Altres activitats.....125 euros

Els locals comercials, restauració i allotjaments que estiguin realitzant l'activitat en l'habitatge particular, pagaran per les dues tarifes.

L'ordenança fiscal núm. 13 Taxa pel subministrament d'aigua.

Article 6 Quota tributària

Tarifa primera. Subministrament d'aigua.

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents sense IVA:

Tarifa 1	Habitatges residents fins a 1 habitant	72,73 €
Tarifa 2	Habitatges residents fins a 6 habitants	86,36 €
Tarifa 3	Habitatges residents igual o més de 7 habitants	113,64 €
Tarifa 4	Local sense activitat	72,73 €
Tarifa 5	Local amb activitat	140,91 €
Tarifa 6	Habitatge empadronat més local	140,91 €
Tarifa 7	Habitatges no residents	72,73 €

--	--	--

Entenem com a residents els habitants empadronats el primer dia de l'exercici.

Explotacions ramaderes: les granges i altres indústries que la Comunitat General de Regants dels Canals d'Urgell tingui d'alta als seus padrons a través de l'ajuntament, també abonaran la derrama anual liquidada per la mateixa a l'Ajuntament per aquest subministrament, i que se'ls girarà juntament amb la taxa per consum.

L'ordenança fiscal núm. 25 Taxa per la utilització privativa i aprofitament especial del domini públic i per la utilització d'instal·lacions, materials i estris municipals.

Article 6. Quota tributària

Epígraf quart. Parades de venda no sedentària al mercat i activitats de lleure.

Mercat dels dijous i dissabte

Quota anual de 90 euros

Parades i activitats de lleure durant actes populars i el mercat iber

Quota 5 euros per tots els dies que duri els actes

L'ordenança fiscal núm. 27 Taxa per llicències urbanístiques.

Article 6. Quota tributària

3. Tarifes:

Expedients d'obres majors	100 €
Expedients d'obres menors pressupost inferior a 2.500 €	10 €
Expedients d'obres menors pressupost entre 2.500 € i 5.000 €	15 €
Expedients d'obres menors pressupost superior 5.000 €	25 €
Pròrroga d'obres majors	30 €
Expedients de llicències de parcel·lació	30 €
Expedients d'atorgaments de llicències de primera ocupació d'edificis	75 €

L'ordenança fiscal núm. 17 dels preus públics.

Preu públic d'entrades a l'espai Companys.

La quantia dels drets en percebre per aquest preu públic seran les següents:

- Tarifa normal.....3,00 €
 - Tarifa reduïda (acreditació necessària).....2,00 €

Nens entre 7 i 12 anys

Titulars carnet jove

Grup familiar, com a mínim, per 1 adult i 3 descendents o 2 si un d'ells té capacitat

Grups de més de 8 persones

Habitants del municipi de Tornabous

- Tarifa gratuïta (acreditació necessària)

Menors de 7 anys

Talonari cultural La Ruta del Císter (2x1)

Persones amb discapacitat (i acompanyant de persones dependents que no puguin realitzar la visita soles)

Aturats
Guies oficials de Turisme
Periodistes”

Tornabous, 22 de desembre de 2020
L'alcalde, David Vilaró Gordillo